

COMUNE DI LUOGOSANO



RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2026 / 2031

(Art. 4-bis, D.Lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 25-05-2026.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2025, approvato con delibera di consiglio n. 20 del 28/07/2026 ed al bilancio di previsione 2026 approvato con delibera di consiglio n. 7 del 28/03/2026. Inoltre una parte dei dati è stata desunta dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 / 2005.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2025 : 1.062

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Angelo Antonio Di Gregorio	25/05/2026
Vicesindaco	Angelo Paradiso	01/06/2026
Assessore	Michele Di Gregorio	01/06/2026

1.2.1.2 - Consiglio comunale

Con deliberazione di consiglio comunale n. 15 del 6/06/2026 è stato nominato il Presidente del Consiglio Comunale.

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Presidente del consiglio comunale	Angelo Antonio Di Gregorio	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Angelo Paradiso	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Michele Di Gregorio	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Luigi Di Stasio	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Antonio D'Orsi	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Maria Pia Di Napoli	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Pasquale Francesco Festa	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Mario Di Stasio	Progresso-Ambiente-Tutela per Luogosano	25/05/2026
Consigliere	Carmine Ferrante	Luogosano è bene comune	25/05/2026
Consigliere	D'Elia Flavio	Luogosano è bene comune	25/05/2026
Consigliere	Ferrante Paola	Luogosano è bene comune	25/05/2026

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

	Nominativo	
Direttore		
Segretario	Posizione vacante alla data della redazione del presente documento	

Aree organizzative	Nominativo del responsabile
Settore Tecnico	Ing. Pietro Feo
Settore Amministrativo -Contabile	Dott. Vincenzo Penta

1.3.1.2 - Numero totale personale dipendente

Dipendenti a tempo indeterminato: 5

Dipendenti in gestione associata con il comune di Sant'Angelo all'Esca (AV) : 1

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

Il comune di Luogosano non è stato commissariato ai sensi dell'art. 141, comma 1, let. C del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto non è stato approvato nei termini di bilancio di previsione 2025/2027.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'Ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non si riscontrano criticità evidenti.

1.2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

Elencare i parametri obiettivi di deficitarietà all'inizio del mandato riferenti all'ultimo Rendiconto di Gestione approvato dall'Ente

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2025

COMUNE DI LUOGOSANO	Prov.	AV
---------------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☐ Si	☒ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☒ Si	☐ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☒ Si	☐ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	Dati relativi all'anno 2026
Abitazione principale	0,60%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
Fabbricati gruppo D (ad esclusione D/10)	1,06%
Altri immobili	0,96%
Aree edificabili	0,96%
Terreni agricoli	Esenti

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote	Dati relativi all'anno 2026
Fino a € 28.000,00	0,70%
Da € 28.000,01 fino a € 50.000,00	0,75%
Oltre € 50.000,00	0,80%
Esenzione	Fino ad € 9.000,00

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2026
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	€ 270,77

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Avanzo di amministrazione	271.892,31	45.847,34
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	20.741,13	23.726,93
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	22.337,06	8.104,31
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.462.360,46	1.265.016,98
2 - Trasferimenti correnti	273.707,86	268.116,28
3 - Entrate extratributarie	234.530,62	347.950,00
4 - Entrate in conto capitale	1.703.148,77	15.642.982,20
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	1.082.766,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	542.188,28	4.506.703,99
Totale	4.530.906,49	23.191.214,03

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Disavanzo di amministrazione	12.665,16	12.665,16
1 - Spese correnti	1.276.334,48	1.631.184,27
2 - Spese in conto capitale	1.612.682,15	15.651.086,51
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	268.054,31	306.808,10
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	1.082.766,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	542.188,28	4.506.703,99
Totale	3.711.924,38	23.191.214,03

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026		
			2026	2027	2028
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	20.741,13	23.726,93	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	12.665,16	12.665,16	12.665,16	12.665,16
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	1.970.598,94	1.881.083,26	1.725.243,26	1.725.243,26
		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui:	(-)	1.300.061,41	1.631.184,27	1.403.813,31	1.400.833,47
- fondo pluriennale vincolato		23.726,93	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			107.141,78	107.141,78	107.141,78
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari di cui per estinzione anticipata di prestiti	(-)	268.054,31	306.808,10	308.764,79	311.744,63
		42.891,32	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		410.559,19	0,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	190.812,99	45.847,34	0,00	0,00
		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		601.372,18	0,00	0,00	0,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	81.079,32	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	22.337,06	8.104,31	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	1.703.148,77	15.642.982,20	22.924.621,86	309.796,80
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		1.620.786,46	15.651.086,51	22.924.621,86	309.796,80
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		8.104,31	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		185.778,69	0,00	0,00	0,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		787.150,87	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
Equilibrio di parte corrente (O)		601.372,18	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	190.812,99	45.847,34		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-773.377,86	-45.847,34	0,00	0,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	556.098,76			
Utilizzo avanzo di amministrazione		45.847,34	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		31.831,24	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.714.309,97	1.265.016,98	1.168.016,98	1.168.016,98
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	542.886,88	268.116,28	256.376,28	256.376,28
Titolo 3 - Entrate extratributarie	615.786,52	347.950,00	300.850,00	300.850,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	15.722.178,15	15.642.982,20	22.924.621,86	309.796,80
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	18.595.161,52	17.524.065,46	24.649.865,12	2.035.040,06
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.082.766,00	1.082.766,00	1.082.766,00	1.082.766,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	4.582.559,42	4.506.703,99	3.908.203,99	3.908.203,99
Totale titoli	24.260.486,94	23.113.535,45	29.640.835,11	7.026.010,05
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	24.816.585,70	23.191.214,03	29.640.835,11	7.026.010,05
Fondo di cassa finale presunto	157.782,09			

SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		12.665,16	12.665,16	12.665,16
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
<i>Titolo 1 - Spese correnti</i>	2.170.970,51	1.631.184,27	1.403.813,31	1.400.833,47
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	16.563.514,80	15.651.086,51	22.924.621,86	309.796,80
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	18.734.485,31	17.282.270,78	24.328.435,17	1.710.630,27
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	315.068,12	306.808,10	308.764,79	311.744,63
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.082.766,00	1.082.766,00	1.082.766,00	1.082.766,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	4.526.484,18	4.506.703,99	3.908.203,99	3.908.203,99
Totale titoli	24.658.803,61	23.178.548,87	29.628.169,95	7.013.344,89
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	24.658.803,61	23.191.214,03	29.640.835,11	7.026.010,05

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				506.843,33
Riscossioni	(+)	454.675,71	2.407.206,28	2.861.881,99
Pagamenti	(-)	1.151.868,55	1.660.758,01	2.812.626,56
Saldo di cassa al 31/12	(=)			556.098,76
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			556.098,76
Residui attivi	(+)	1.997.648,68	1.808.729,71	3.806.378,39
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	1.183.175,33	2.038.501,21	3.221.676,54
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			23.726,93
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			8.104,31
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2025	(=)			1.108.969,37

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	213.494,74
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	905.337,50
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	12.832,25
Altri accantonamenti	199.741,50
Totale parte accantonata (B)	1.337.405,99
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	54.694,01
Vincoli derivanti da trasferimenti	22.942,77
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	8.114,01
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	85.750,79
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	58.798,78
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	-372.986,19
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	-13.486,10
Non vincolato	-2.423,01
Totale fondo di cassa	-15.909,11

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	8.273,54	0,00	4.279,26	436.740,19	214.785,50	664.078,49
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	30.217,46	30.339,25	135.799,06	58.749,93	156.707,06	411.812,76
Titolo 3 - Entrate extratributarie	60.171,81	22.733,04	36.719,65	54.026,30	124.665,04	298.315,84
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	832.498,26	167.955,93	26.926,00	19.950,00	1.017.524,92	2.064.855,11
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	2.165,76	5.794,60	31.422,48	32.886,16	295.047,19	367.316,19
Totale generale	933.326,83	226.822,82	235.146,45	602.352,58	1.808.729,71	3.806.378,39

Residui passivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	67.192,49	41.563,98	37.293,77	177.619,18	534.591,75	858.261,17
Titolo 2 - Spese in conto capitale	789.505,09	1.178,00	47.604,25	1.549,02	1.473.786,47	2.313.622,83
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	8.260,02	8.260,02
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	0,00	2.200,00	13.422,43	4.047,12	21.862,97	41.532,52
Totale generale	856.697,58	44.941,98	98.320,45	183.215,32	2.038.501,21	3.221.676,54

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2023	2024	2025
Residuo debito finale	0,00	0,00	1.283.185,93
Popolazione residente	1068	1062	1062
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	0,00	0,00	1.208,27

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2025	2026	2027	2028
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	5,65	6,39	6,47	6,41

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Importo massimo concedibile: € 637.236,37 pari ai cinque dodicesimi delle entrate accertate nell'esercizio 2024 relativamente ai primi tre titoli di entrata del bilancio.

Il comune di LUOGOSANO ha in corso un' anticipazione di tesoreria.

Importo concesso: € 637.236,37

Importo effettivamente utilizzato: € 235.366,86

2.13 - Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2025 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	0,00	Patrimonio netto	11.776.548,15
Immobilizzazioni materiali	12.616.898,56	Fondo rischi e oneri	166.726,41
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	Trattamento di fine rapporto	8.820,36
Rimanenze	0,00	Debiti	5.876.430,22
Crediti	4.655.527,82	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	556.098,76		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale	17.828.525,14	17.828.525,14	17.828.525,14

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente non fatto ricorso a tale fondo.

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

L'Ente non registra debiti fuori bilancio all'atto dell'insediamento del nuovo consiglio comunale.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2025

Denominazione	% Partecipazione	Risultato di amministrazione al 31/12/2025
Alto Calore Servizi S.p.A.	0.43%	Utile netto di € 2,5 milioni
Asmel Soc. Cons. A.r.l.	0,05%	Non risulta pubblicato alla data della redazione del presente documento

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Attività di controllo: Nell'anno in corso o negli anni precedenti l'Ente non è stato oggetto di deliberazioni, pareri, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati per gravi irregolarità contabili in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell'art. 1 della legge 266/2005.

Attività giurisdizionale: L'Ente non è oggetto di sentenze.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

L'Ente non è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili.

Conclusioni

Alla luce delle analisi dei dati finanziari, patrimoniali e organizzativi esposti nella presente relazione, si attesta che l'Ente si trova in una situazione di generale **equilibrio economico-finanziario**.

In base alle verifiche effettuate all'avvio del mandato, non emergono debiti fuori bilancio pendenti o criticità strutturali tali da compromettere la stabilità dei conti. I parametri obiettivi di deficitarietà strutturale risultano ampiamente rispettati, escludendo la sussistenza di condizioni di squilibrio ai sensi della normativa vigente.

La gestione ereditaria consegna un quadro finanziario solido, che consente a questa amministrazione di avviare l'attuazione delle linee programmatiche di mandato in un contesto di stabilità sostanziale su cui comunque incide, allo stato attuale, la mancata chiusura del dissesto.

L'obiettivo dell'amministrazione non sarà solo incentrato sul permanere dell'equilibrio economico-finanziario dell'Ente, ma soprattutto sul rilancio socio-economico del territorio di Luogosano. L'azione politica si concentrerà sulla valorizzazione delle risorse locali e sulla trasparenza decisionale, restituendo ai cittadini la fiducia nelle istituzioni e gettando le basi per una stabilità finanziaria duratura, solida e reale.

Luogosano (AV), 05/08/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL SINDACO